«City Transportation Systems» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі активтерді сату жөніндегі жұмыстың басталуы және мүдделі тұлғаларға «City Transportation Systems» ЖШС-ның активтер мен объектілерді сатып алу бойынша әлеуетті инвесторлар мен мүдделі сатып алушылардан ұсыныстарды қарауы туралы хабарлайды:

Ұсынылған мүлік объектілері және сату шарттары туралы толығырақ ақпаратты «City Transportation Systems» ЖШС компаниясына келесі байланыс деректері бойынша жүгінген кезде алуға болады:

Мекенжайы: Астана қаласы, Бейбітшілік даңғылы, 9

Уәкілетті адамдар: Бакиров Бекдребек Кубенович

Тел.: +7 701 516 55 80, 577-177, (ішкі н. 145)

**Жұмыс уақыты: дүйсенбі-жұма: 8.30 – 18.00**

**№ 1 лот:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Сипаттама** | **Фотоматериалдар** |
| **Санкт-Петербург қаласында құрама темірбетон бұйымдарды өндіру зауыты.**  Зауыт туралы:   * + Зауыт Санкт-Петербург қаласынан 22 км жерде Санкт-Петербургтің Пушкин ауданында, Киев және Рехколов тас жолы қиылысында орналасқан.   Аталған зауыт объектілерінің құрамына мыналар кіреді:   * Қойма кешені (литер А), 1-кезек, ауданы 22 905,3 ш. м. * Киім ауыстыру ғимараты (литер Л), ауданы 177,5 ш. м. * Тамақтану пункті ғимараты (литер М), ауданы 267,9 ш. м. * Әкімшілік кеңсе ғимараты (литер К), ауданы 130,7 ш. м. * Өндірістік кеңсе ғимараты (литер И), ауданы 316,9 ш. м. * 2-БӨБ ғимараты (литер Ж), ауданы 36,6 ш. м.   + Жер учаскесінің жалпы аумағы -13.7 га;   + Өндірістік корпустар жалпы ауданы 9,7 мың ш. м.;   + Зауыт аумағында жабық және ашық дайын өнім қоймасы бар;   + Панельдерді өндіру үстелдерде немесе кассеталарда алдын ала орнатылған қалып қаңқасына бетон құю әдісімен жүзеге асырылады;   + Зауытта RIMERA Oy фин фирмасының 22 виброүстелі мен 4 кассетасы орнатылған.   + Жобалық қуаты жылына 450 000 м2 (жылына 300 000 м2 тұрғын үйге тең).   Бүгінгі таңда зауыт жұмыс жағдайында, жұмыс істеп тұр және 450 000 ш. м. ЖБИ панельдерін өндіруге мүмкіндігі бар. Зауыт орташа жүктелген кезде жылына 200 000 ш. м. ЖБИ панелі, жобаның өтелімділігі 57 айды құрайды.  Осы активті қолма-қол ақшамен де және бөліп төлеу арқылы да сатып алу бойынша ұсыныстар қабылданады. Өткізу талаптары жеке қаралады.  **Әлеуетті инвесторға активті өткізу құны – келісу бойынша.** |  |

**№ 2 лот:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Атауы** | **Алдын ала құны.** |
| Жер учаскесі жалпы ауданы - 16,4957 га кадастрлық 21:320:141:576 орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е517 көшесі, 11-учаске. | 2 397 042 073,59 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 12,7735 га, кадастрлық № 21-319-141-706, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Сарыарқа ауданы, Нұрғиса Тілендиев даңғылы, 70/21-учаске | 1 241 788 800 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 4,4998 га, кадастрлық № 21-320-141-621, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 388 көшесі, 6-учаске | 680 267 387 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 3,5775 га кадастрлық № 21-320-141-672, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 376 көшесі, 1-учаске. | 597 013 200 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 2,3417 га кадастрлық № 21-320-141-603, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 394 көшесі, 1-учаске. | 390 782 896 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 2,2180 га кадастрлық № 21-320-141-569, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 518 көшесі, 5-учаске. | 370 139 840 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 1,0842 га кадастрлық № 21-320-141-650, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 388 көшесі, 20-учаске. | 180 931 296 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 0,9703 га кадастрлық № 21-320-141-578, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 747 көшесі, 3А-учаске. | 161 923 664 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 0,8241 га кадастрлық № 21-320-141-564, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 409 көшесі, 12-учаске. | 137 525 920 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 0,7379 га кадастрлық № 21-320-141-651, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 388 көшесі, 18-учаске. | 123 140 752 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 0,7359 га кадастрлық № 21-320-141-527, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 517 көшесі, 25-учаске. | 122 806 992 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 0,7705 га, кадастрлық № 21-319-141-728, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Сарыарқа ауданы, Нұрғиса Тілендиев даңғылы, 70/90-учаске | 121 677 920 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 0,5527 га кадастрлық № 21-320-141-655, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 388 көшесі, 10-учаске. | 92 234 576 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 0,5013 га кадастрлық № 21-320-141-577, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 747 көшесі, 3-учаске. | 83 656 944 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 0,4474 га кадастрлық № 21-320-141-656, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 390 көшесі, 8-учаске. | 74 662 112 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 0,2590 га кадастрлық № 21-320-141-519, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 125 көшесі, 3-учаске. | 43 221 920 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 0,2472 га кадастрлық № 21-320-141-647, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 517 көшесі, 1-учаске. | 41 252 736 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 0,2368 га кадастрлық № 21-320-141-658, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 390 көшесі, 4-учаске. | 39 517 184 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 0,0050 га кадастрлық № 21-320-141-531, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 376 көшесі, 5/1-учаске. | 834 400 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 0,0029 га кадастрлық № 21-320-141-518, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 125 көшесі, 1-учаске. | 483 952 |
| Жер учаскесі жалпы ауданы 0,0010 га кадастрлық № 21-320-141-573, орналасқан мекенжайы: Астана қ., Есіл ауданы, Е 376 көшесі, 3-учаске. | 166 880 |

**Астана қ. Есіл ауданы мен Сарыарқа ауданында ЖУ орналасу схемасы**

|  |
| --- |
|  |

**№ 3 лот:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Сипаттама** | **Фотоматериалдар** |
| **Тұрғын емес үй-жай –** жалпы ауданы 106,00 ш. м, жер учаскесі ауданы 0,0901 га, жер учаскесінің нысаналы мақсаты – Алматы қаласы, орбита-1 шағын ауданы, 21А үй мекенжайы бойынша тұрғын емес үй-жайды пайдалану және қызмет көрсету үшін.  **Сату құны - 142 824 797 теңге.** | C:\Users\k.igor\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\image--033.jpgimage--034  C:\Users\k.igor\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\image--030.jpgimage--028  C:\Users\k.igor\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\image--032.jpgimage--035 |

**№ 4 лот:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Сипаттама** | **Фотоматериалдар** |
| **Тұрғын емес үй-жай –** жалпы ауданы 332,1 ш. м, мекенжайы: Алматы қаласы, Әл-Фараби даңғылы, 53В үй, № 94 үй-жай.  **Сату құны - 147 785 120 теңге.** |  |